

新聞稿

**「首譽光控 - 光控安石大融城資產支持專項計劃」榮獲
「2016 REITs 與商業地產抵押貸款 ABS 最受歡迎獎」**

2017 年 1 月 13 日 - 中國光大控股有限公司（「光大控股」，股票代碼：165.HK）宣佈，旗下光大安石與首譽光控聯合發行的「首譽光控 - 光控安石大融城資產支持專項計劃」，在首屆中國資產證券化年度評選獲頒發「**2016 REITs 與商業地產抵押貸款 ABS 最受歡迎獎**」。

由金融時報社、中國資產證券化研究院、中國資產證券化分析網聯合舉辦的中國資產證券化年度評選於 1 月 7 日在京出爐，評選範圍為 2016 年內成功公開發行的信貸資產證券化和企業資產證券化項目，以及參與資產證券化業務的機構和個人。

「首譽光控 - 光控安石大融城資產支持專項計劃」憑藉「PERE+REITs」的創新業務模式與優質的底層資產，在眾多資產證券化產品中脫穎而出，榮獲殊榮。

「大融城 REITs」是由首譽光控資產管理有限公司作為產品管理人，光大安石全資子公司光控安石投資管理有限公司擔任基金管理人，以重慶觀音橋大融城購物中心為底層資產，並且以其未來租金與其他經營收入帶來的現金流為還款來源設計的資產證券化產品。該產品於 2016 年 9 月 29 日在深圳證券交易所正式掛牌，刷新了當時同類產品的價格新低。

「大融城 REITs」本次獲獎已是第三次獲得行業認可，在此之前分別榮獲第五屆金磚價值榜「2016 年度中國房地產金融最佳案例獎」與中國 REITs 聯盟評選的「2016 年最佳類 REITs 獎」。其底層資產「重慶觀音橋大融城購物中心」則獲得了「2015-2016 年度中國商業地產金坐標獎」。

- 完 -





關於光大控股

中國光大控股有限公司（「光大控股」；股份代號：165.HK）於 1997 年在香港成立，公司秉持「大資產管理」戰略，專注發展「跨境資產管理及投資」業務。過去多年，光大控股通過國際化的管理平台及所設立的多個私募基金、創投基金、產業基金、夾層基金、對沖基金和自有資金，與海外投資者共同發掘和培育了眾多具高增長潛力的中國企業，同時也為中國內地客戶尋求海外投資機會提供了多元化的金融服務。截至 2016 年 6 月底，管理境內外三十三隻基金，基金募資總額超過港幣六佰七十八億元。

光大控股母公司為中國光大集團，公司同時也是光大證券（股份代號：601788.SH、6178.HK）的第二大股東和光大銀行（股份代號：601818.SH、6818.HK）的策略性股東，以及在香港上市的中國飛機租賃集團控股有限公司（股份代號：1848.HK）的控股股東、上海嘉寶實業（集團）股份有限公司（股份代號：600622.SH）的第一大股東，以及在新加坡上市的英利國際置業股份有限公司（股份代號：5DM. SGX）的第二大股東。

2014 年 4 月 10 日滬港股票市場互聯互通機制（簡稱「滬港通」）啟動後，光大控股成為可供交易的首批港股通股票之一。

光大控股秉持「簡單成就價值」的理念，憑藉自身雄厚實力，以及母公司和聯營公司在中國金融業的地位和影響力，已成功在香港和內地建立了龐大的人際和業務網絡，樹立了良好的市場品牌形象。

如欲了解更多有關光大控股的資訊，請瀏覽：www.everbright165.com。