

## 新闻稿

「首誉光控 - 光控安石大融城资产支持专项计划」荣获  
「2016REITs 与商业地产抵押贷款 ABS 最受欢迎奖」

2017 年 1 月 13 日 - 中国光大控股有限公司（「光大控股」，股票代码：165.HK）宣布，旗下光大安石与首誉光控联合发行的「首誉光控 - 光控安石大融城资产支持专项计划」，在首届中国资产证券化年度评选获颁发「2016 REITs 与商业地产抵押贷款 ABS 最受欢迎奖」。

由金融时报社、中国资产证券化研究院、中国资产证券化分析网联合举办的中国资产证券化年度评选于 1 月 7 日在京出炉，评选范围为 2016 年内成功公开发行的信贷资产证券化和企业资产证券化项目，以及参与资产证券化业务的机构和个人。

「首誉光控 - 光控安石大融城资产支持专项计划」凭借「PERE+REITs」的创新业务模式与优质的底层资产，在众多资产证券化产品中脱颖而出，荣获殊荣。

「大融城 REITs」是由首誉光控资产管理有限公司作为产品管理人，光大安石全资子公司光控安石投资管理有限公司担任基金管理人，以重庆观音桥大融城购物中心为底层资产，并以其未来租金与其他经营收入带来的现金流为还款来源设计的资产证券化产品。该产品于 2016 年 9 月 29 日在深圳证券交易所正式挂牌，刷新了当时同类产品的价格新低。

「大融城 REITs」本次获奖已是第三次获得行业认可，在此之前分别荣获第五届金砖价值榜「2016 年度中国房地产金融最佳案例奖」与中国 REITs 联盟评选的「2016 年最佳类 REITs 奖」。其底层资产「重庆观音桥大融城购物中心」则获得了「2015-2016 年度中国商业地产金坐标奖」。

<完>





## 关于光大控股

中国光大控股有限公司（“光大控股”；股份代号：165.HK）于 1997 年在香港成立，公司秉持“大资产管理”战略，专注发展“跨境资产管理及投资”业务。过去多年，光大控股通过国际化的管理平台及所设立的多个私募基金、创投基金、产业基金、夹层基金、对冲基金和自有资金，与海外投资者共同发掘和培育了众多具高增长潜力的中国企业，同时也为中国内地客户寻求海外投资机会提供了多元化的金融服务。截至 2016 年 6 月底，管理境内外三十三只基金，基金募资总额超过港币六佰七十八亿元。

光大控股母公司为中国光大集团，公司同时也是光大证券（股份代号：601788.SH、6178.HK）的第二大股东和光大银行（股份代号：601818.SH、6818.HK）的策略性股东，以及在香港上市的中国飞机租赁集团控股有限公司（股份代号：1848.HK）的控股股东、上海嘉宝实业（集团）股份有限公司（股份代号：600622.SH）的第一大股东，以及在新加坡上市的英利国际置业股份有限公司（股份代号：5DM. SGX）的第二大股东。

2014 年 4 月 10 日沪港股票市场互联互通机制（简称“沪港通”）启动后，光大控股成为可供交易的首批港股通股票之一。

光大控股秉持“简单成就价值”的理念，凭借自身雄厚实力，以及母公司和联营公司在中国金融业的地位和影响力，已成功在香港和内地建立了庞大的人际和业务网络，树立了良好的市场品牌形象。

如欲了解更多有关光大控股的资讯，请浏览: [www.everbright165.com](http://www.everbright165.com)。